

## JAARRAPPORT 2022

R.K. Begrafenisfonds Jozef van Arimathea  
C.J. Conijnstraat 6a  
1131 DZ Volendam

Het bestuur van het R.K. Begrafenisfonds Jozef van Arimathea biedt hierbij zijn jaarrekening aan voor het boekjaar dat geëindigd is op 31 december 2022.

### FINANCIËLE POSITIE

#### Analyse van de financiële positie

	<u>31-12-2021</u>	<u>31-12-2022</u>
	€	€
<b>Op korte termijn beschikbaar</b>		
Vorderingen	6.816	5.250
Liquide middelen	<u>235.404</u>	198.908
	242.220	204.158
Kortlopende schulden	<u>-10.365</u>	-1.870
Liquiditeitssaldo = werkkapitaal	<u>231.855</u>	202.288
<b>Vastgelegd op lange termijn</b>		
Materiële vaste activa	790.598	753.829
Financiële vaste activa	<u>3.575</u>	4.774
	<u>794.173</u>	758.603
<b>Gefinancierd met op lange termijn beschikbare middelen</b>	<u><b>1.026.028</b></u>	<b>960.891</b>
<b>Financiering</b>		
Fondsvermogen	815.778	763.765
Voorzieningen	<u>210.250</u>	197.126
	<u><b>1.026.028</b></u>	<b>960.891</b>

*Resultaat en cashflow*

Het jaar 2022 sluit, na dotaties/onttrekkingen aan de voorzieningen en reserves, met een negatief resultaat van € 27.842. Het negatieve resultaat kan voornamelijk worden verklaard door de hoge afschrijvingslasten over de investeringen in het Mirakel. Deze bedroegen in 2022 € 35.790.

De opbrengsten uit de begraafplaats bedroegen in 2022 € 5.020. De zorg voor het begraven en het beheer van de gemeentelijke begraafplaats is per 1 januari 2021 overgegaan naar de gemeente, dus zijn er ook bijna geen inkomsten meer. De kosten voor onderhoud aan de begraafplaats bedroegen € 13.504.

De opbrengsten voor het begrafenisfonds over 2022, voortvloeiende uit het Mirakel bedroegen € 1.199. Bij deze jaarrekening is de jaarrekening van de maatschap Het Mirakel gevoegd.

Van de in 2020 gecreëerde nieuwe reserve Exploitatie Mirakel ad € 50.000, o.a. bedoeld om de periode door te komen, waarin het nieuwe Mirakel nog onvoldoende rendement oplevert is per ultimo 2022 nog beschikbaar € 25.829. De onttrekking in 2022 bedroeg € 24.171.

De aanwezige liquide middelen bedroegen eind 2022 € 198.908. [In 2021 € 235.404]. Een verschil ten opzichte van 2021 €36.496.

Het deposito ad € 75.000, afgesloten 5 september 2012, voor een periode van 10 jaar tegen een rentevergoeding van 3,90% is vrijgevallen op 5 september 2022.

De depots (van deelnemers ontvangen bedragen als voorschot op de toekomstige uitvaartkosten) zijn doorbetaald aan de uitvaartonderneming Nicodemus B.V. en worden daar in depot gehouden.

Het begrafenisfonds heeft van een aantal deelnemers grotere bedragen ontvangen, als afkoopsom voor het uitvaartpakket dat op de overlijdensdatum van toepassing is. Hiervoor is door het begrafenisfonds een voorziening getroffen.

Het totale saldo van de voorzieningen bedroeg op 31 december 2022 € 197.126 [€ 210.250 eind 2021].

De WOZ-waarde van het pand C.J. Conijnstraat 6a (ref 038500013896): € 594.000. Voor het gedeelte C.J. Conijnstraat 6a (ref 038500014141): € 216.000.

### **I.1 R.K. Begrafenisfonds Jozef van Arimathea:**

Het begrafenisfonds is in 1874 ontstaan vanuit de R.K. Parochie Sint Vincentius a Paulo Volendam en is onderdeel van de R.K. Parochie HH. Maria en Vincentius te Volendam en valt als zodanig onder de verantwoordelijkheid van het Kerkbestuur.

Het fonds zelf heeft daarom geen rechtspersoonlijkheid. Waar in het vervolg wordt gesproken over het bestuur van het fonds of fondsbestuur, wordt bedoeld het bestuur van de Stichting Begrafenisfonds JVA en de Stichting Steun Rooms Katholiek Begrafenisfonds J.V.A. Waar wordt gesproken over de rvt, wordt bedoeld de Raad van toezicht van de Stichting Begrafenisfonds JVA.

### **I.2 Toekomstige organisatie begrafenisfonds**

Kerkbestuur en begrafenisfonds zijn het op 20 december 2017 met het bisdom eens geworden dat een aantal stappen gezet moet worden om te komen tot een nieuwe organisatie van het begrafenisfonds. Er is gekozen voor een stapsgewijze aanpassing. Het resultaat van het overleg is vastgelegd in de brief van het bisdom Haarlem-Amsterdam van 22 november 2018 N206/THvdS/pv, ref. TS/pv/N.206/2018.

Voortschrijdend inzicht en nader overleg met de juridische adviseur van het bisdom, de vicevoorzitter van het kerkbestuur, bestuur begrafenisfonds en de accountant/adviseur van het begrafenisfonds, hebben ertoe geleid dat partijen het volgende hebben voorgesteld:

- 1.2.1 Het wijzigen van de statuten van de Stichting Steun Rooms Katholiek Begrafenisfonds J.V.A om deze stichting om te zetten in een kerkelijke rechtspersoon.
- 1.2.2 De concept statuten van 22 november 2018, kunnen daarvoor dienen, met dien verstande dat nog enkele wijzigingen in het kader van de WBTR moeten worden aangepast.
- 1.2.3 Voor het omzetten van de Stichting Steun Rooms Katholiek Begrafenisfonds J.V.A in een kerkelijke stichting is goedkeuring van de bisschop en machtiging van de rechtbank nodig. Voor die procedure is een advocaat nodig.
- 1.2.4. De omzetting als bedoeld in 1.4.1 is noodzakelijk om de instelling (omgezette stichting steun) te kunnen laten samenvoegen met RK Begrafenisfonds.

Anders gezegd: het is de Stichting Steun Rooms Katholiek Begrafenisfonds J.V.A die wordt omgezet in een kerkelijke rechtspersoon en in die kerkelijke rechtspersoon wordt ook het RK Begrafenisfonds ondergebracht.

### **I.3. Stichting Steun Rooms Katholiek Begrafenisfonds J.V.A.:**

Het beheren van vermogen en overige beheerswerkzaamheden worden vanaf 1999 uitgevoerd door de in 1998 opgerichte Stichting Steun Rooms Katholiek Begrafenisfonds J.V.A.

In de statuten van deze stichting staat met betrekking tot de doelstelling onder andere het volgende vermeld: 'Het voor rekening van genoemd kerkgenootschap De Rooms Katholieke Parochie Sint Vincentius a Paulo/Het Kruispunt te Volendam, krachtens met dit Kerkgenootschap te sluiten overeenkomst, verrichten van administratieve werkzaamheden in de meest ruime zin.'

Ter uitvoering van het voorgaande is in 1999 een aantal vermogensbestanddelen van het fonds op naam gesteld van deze stichting.

De naam Stichting Steun Rooms Katholiek Begrafenisfonds J.V.A zal verdwijnen. De rechtsvorm van een kerkelijk instelling mag geen stichting zijn. Het bestuur van de Stichting Steun Rooms Katholiek Begrafenisfonds J.V.A. heeft 23 november 2022 het formele besluit genomen de stichting om te zetten in een kerkelijke rechtspersoon, zoals bedoeld in artikel 2:18 Burgerlijk Wetboek. In deze nieuwe kerkelijke rechtspersoon wordt ook het RK Begrafenisfonds ondergebracht

### **I.4 Stichting Begrafenisfonds JVA:**

Op 26 mei 2004 is de Stichting Begrafenisfonds JVA opgericht. De statuten van deze stichting zijn op 21 september 2006 gewijzigd. Hierin zijn met name de bepalingen over doel en bestuur aangepast.

Ook is een Raad van toezicht ingesteld. Deze stichting zal worden opgeheven. In de nieuwe situatie blijft het Kerkbestuur eindverantwoordelijke en is de 'Founding Father' van het als afzonderlijke administratieve eenheid te beheren begrafenisfonds.

### **1.5 Begraafplaats**

Het kerkhof, meer bekend als 'het graf' dateert van 19 maart 1862. Het gemeentelijk deel is in gebruik genomen op 1 november 1999. De begraafplaats bestaat sindsdien uit twee delen, het parochiegedeelte en het gemeentelijke deel.

Het zogenaamde westelijke deel (grenzend aan de C.J. Conijnstraat), is eigendom van de parochie, De gemeente is eigenaar van het zogenaamde noordelijke deel.

Het gedeelte van de begraafplaats, eigendom van de gemeente Edam-Volendam, is vanaf 1 januari 2021 niet meer in beheer en onderhoud bij de R.K. Parochie HH. Maria en Vincentius, maar bij de gemeente Edam-Volendam.

De R.K. Parochie HH. Maria en Vincentius heeft samen met de Stichting Steun Rooms Katholiek Begrafenisfonds Jozef van Arimathea hiervoor op 25 april 2022 een overeenkomst gesloten met de Gemeente Edam-Volendam. Deze overeenkomst is goedgekeurd door het Bisdom Haarlem-Amsterdam bij besluit van 21 april 2022, ref. 13246\_2021\_104\*55 TS/lvo. Deze overeenkomst vervangt de eerdere overeenkomst van 6 januari 1999.

Het parochiedeel van het graf (naast de Sint Vincentiuskerk) blijft eigendom van de parochie. Het begrafenisfonds blijft in opdracht van het kerkbestuur het beheer en onderhoud hier uitvoeren.

Het kerkbestuur beraadt zich of in de toekomst ook het parochiedeel van de begraafplaats aan de gemeente moet worden overgedragen. De discussie daarover met de betrokken partijen en met het bisdom zal eerst vanaf 2024 worden gevoerd. De uitkomst daarvan en de eventuele voorwaarden waaronder overdracht zal plaatsvinden, zijn nu niet bekend. Wanneer de gemeente de begraafplaats niet wenst over te nemen, zal het kerkbestuur andere maatregelen moeten nemen, om het onderhoud van de begraafplaats mogelijk te blijven maken. De voorziening die hiervoor door het begrafenisfonds is getroffen zal over een aantal jaren opgesoupeerd zijn.

### **1.5 Uitvaartcentrum Het Mirakel**

Kerkbestuur en bestuur en Raad van toezicht van het begrafenisfonds hebben in 2020 besloten meer en intensief samen te werken met Uitvaartonderneming Nicodemus BV. Op 16 april 2021 zijn de mensen achter Nicodemus daarom mede-eigenaar geworden van het pand C.J. Conijnstraat 6. De nieuwe mede-eigenaren betalen de kosten van inrichting en verbouwing in Het Mirakel. Deze kosten vormen de koopprijs voor het verkrijgen van het bezit van 50% in Het Mirakel. Het gaat om een investering van € 461.370.

Naast de Stichting Steun Rooms Katholiek Begrafenisfonds Jozef van Arimathea (50%) zijn mede-eigenaar:

1. De heer T.T.J.M. Schokker, wonende te Amsteldiep 3, 1132 MD Volendam (16,66%).
2. De heer J.F.T.M. Schokker, wonende te Meerzicht 1, 1131 HS Volendam (16,66%).
3. De Zonnewende B.V., gevestigd te Volendam, kantoorhoudend aan de Botter 19, 1132 EZ te Volendam, geregistreerd bij de Kamer van Koophandel onder nummer: 72880988, rechtsgeldig vertegenwoordigd door G.E. Woerlee, wonende te Botter 19, 1132 EZ Volendam (8,33%).
4. Dano Beheer B.V., gevestigd te Volendam, kantoorhoudend aan de Schoolstraat 24, 1131 CL Volendam, geregistreerd bij de Kamer van Koophandel onder nummer: 84553596, rechtsgeldig vertegenwoordigd door J.J.T.M. Molenaar (8,33%).

De nieuwe eigenaren (deelgenoten) werken samen in de maatschap Het Mirakel. De maatschap verhuurt vanaf 1 januari 2022 aan Administratiekantoor Karregat Vof de gehele bovenverdieping van het pand. De huur geldt voor eerst voor een periode van 3 jaar en daarna eveneens voor 3 jaar.

De maatschap verhuurt vanaf 1 januari 2022 de begane grond van het pand, i.c. het gedeelte in gebruik als uitvaartcentrum, aan Begrafenisonderneming Nicodemus B.V. Deze overeenkomst geldt voor een periode van 10 jaar en vervolgens aansluitend voor een periode van 5 jaar.

Uit het Waardebepaling Rapport van AtMetis van 29 maart 2022, dossiernummer: 22.17150, blijkt dat het bedrag van de te verzekeren waarde van de onroerende zaak (uitvaartcentrum met bovengelegen administratiekantoor) € 2.200.000 bedraagt inbegrepen € 140.000 voor de funderingen. Het bedrag van de te verzekeren waarde van de inventaris is vastgesteld op € 230.000.

#### Exploitatie van het Mirakel

Maatschap Het Mirakel exploiteert het uitvaartcentrum op de begane grond en de kantoren op de eerste verdieping op basis van vaste huurafspraken en bijkomende (service)kosten. Voor de kantoren is hiervoor een regulier huurcontract afgesloten, zoals hierboven reeds gemeld. Voor het uitvaartcentrum worden jaarlijks afspraken gemaakt voor de te betalen huur. Voor deelnemers van het begrafenisfonds wordt een korting verstrekt op de huur van een van de familiekamers, die in het uitvaartcentrum zijn gerealiseerd. Voor de exploitatie van Heet Mirakel wordt gerekend met een groeiscenario, ten aanzien van het aantal overledenen in de Volendamse gemeenschap, waardoor langzaam het aantal deelnemers zal verminderen ten opzichte van het totaal aantal overledenen. De kortingen worden daardoor langzaam minder en dat verbetert het exploitatieresultaat voor het begrafenisfonds. Ook wordt gerekend met een groeiend aantal op te baren overledenen via uitvaartorganisatie Dela, waarmee een 'preferred supplier' overeenkomst is afgesloten, en overleden vanuit omliggende plaatsen waar de opbaarvoorzieningen veel minder zijn.

## 1.6 Organisatie

### 1.6.1 Bestuur Stichting Begrafenisfonds JVA; samenstelling per 31 december 2022

F.T.J. de Boer  
Joost van den Vondelstraat 1  
1132 SB Volendam

C.J.M. Kwakman  
Doggersbank 37  
1132 LM Volendam

J. Smit  
Bloedkoraal 7  
1132 RH Volendam

### 1.6.2 Raad van toezicht

In het najaar van 2006 is bij het fonds de Raad van toezicht aangetreden. De raad bestond per 31 december 2022 uit de volgende leden:

J.H.J. Steur  
Harlingenlaan 43  
1132 MC Volendam

G.H.M. Sombroek  
Berend Demmerstraat 9  
1131 EE Volendam

C.S.M. Tol  
Meester Mührenlaan 45  
1132 CB Volendam

### *Rooster van aftreden*

1.6.3 Bestuur Stichting Steun Rooms Katholiek Begrafenisfonds J.V.A.; samenstelling per 31 december 2022.

De statuten van de Stichting Steun bevatten voor bestuursleden geen beperkende bepalingen over de zittingsduur en leeftijd.

N.G.A. Karhof  
Bonifatius Guijtstraat 35  
1132CS Volendam Voorzitter

J. Smit  
Bloedkoraal 7  
1132 RH Volendam Penningmeester

C.S.P.M. Veerman  
Heideweg 23  
1132 DA Volendam Beheer begraafplaats en uitvaartcentrum

Cees (C.I.J.) de Wit  
Oostwal 11  
1132 BJ Volendam Secretaris

## **1.7 Samenwerking**

### *1.7.1 Samenwerking met kerkbestuur*

In de statuten van de STICHTING BEGRAFENISFONDS JOZEF VAN ARIMATHEA is in artikel 2 bepaald dat:

De van oudsher bestaande band op het terrein van de uitvaartverzorging in Volendam van samenwerking met de Rooms-katholieke Parochie HH Maria en Vincentius, moet worden bestendigd. De stichting tracht dit doel onder andere te bereiken door het periodiek plegen van overleg met het kerkbestuur over het verzorgen van uitvaarten door de parochie.

De parochie vindt het van belang en waardevol dat er op de begraafplaats in Volendam rekening wordt gehouden met de christelijke beginselen en de Rooms-Katholieke identiteit en de daarbij behorende gebruiken. Dat kan, zo oordelen kerkbestuur en begrafenisfonds, ook geëffectueerd worden wanneer de gemeente het beheer en onderhoud van de begraafplaats overneemt.

### *1.7.2 Gemeente*

In 2021 is met de gemeente diverse keren overleg gevoerd over het overdragen van het beheer van de begraafplaats achter de Vincentiuskerk. In 2022 was er geregeld overleg op uitvoerend niveau. In 2023 zal met de gemeente weer overleg worden gepleegd op bestuurlijk niveau. Bij het overleg met de gemeente is het kerkbestuur vertegenwoordigd. Wethouder V. Tuijp is de verantwoordelijke wethouder voor uitvaartangelegenheden.

### *1.7.3 Klankbordgroep*

In maart 2007 is een Klankbordgroep ingesteld, ten einde over relevante ontwikkelingen rond het fonds te spreken met alle stakeholders (seniorenraad, parochies en vertegenwoordigers namens de deelnemers) in het uitvaartgebeuren in Volendam. In 2021 is de klankbordgroep steeds betrokken bij belangrijke ontwikkelingen en besluiten.

De samenstelling was per 31 december 2022 als volgt:

J.J.C. Groot  
W. van Nieuwenhovenstraat 36  
1132 VZ Volendam

C.H.M. Schilder  
Neptunusstraat 11  
1131 WH Volendam

E.W.J.M.) Schokker  
Kathammerzeedijk 30  
1131 CW Volendam

De samenwerking tussen klankbordgroep en bestuur was in 2022 goed.

### **Volendam, 30 mei 2023**

#### **R.K. Begrafenisfonds Jozef van Arimathea:**

##### Bestuur Stichting Begrafenisfonds JVA

F.J.T. de Boer  
C.J.M. Kwakman  
J. Smit (penningmeester)

##### Raad van toezicht Stichting Begrafenisfonds JVA

Mw. G.H.M. Sombroek  
J.H.J. Steur (voorzitter)  
C.S.M. Tol

##### Bestuur Stichting Steun Rooms Katholiek Begrafenisfonds J.V.A.

N.G.A. Karhof (voorzitter)  
J. Smit (penningmeester)  
C.S.P.M. Veerman (technische zaken en beheer)  
C.I.J. de Wit (secretaris)

Jaarrekening 2022 vastgesteld dd. 15 maart 2023 door:

Bestuur R.K. Begrafenisfonds

Bestuur Stichting Begrafenisfonds JVA.

Bestuur Stichting Steun Rooms Katholiek Begrafenisfonds J.V.A.

Jaarrekening 2022 goedgekeurd dd. 15 maart 2023 door:

Raad van toezicht Stichting Begrafenisfonds JVA.

Kerkbestuur parochie HH Maria en Vincentius

De klankbordgroep heeft op 15 maart ingestemd met de jaarrekening 2022